



MATANA
UNIVERSITY

Modul Perkuliahan

Studio Arsitektur Kota dan Permukiman

ARE-5114/ SEMESTER V/ 3 SKS

Studio Arsitektur Kota dan Permukiman merupakan mata kuliah merancang arsitektur perkotaan dan permukiman. Mata kuliah ini membahas pemahaman ilmiah, kemampuan analisis dan kemampuan perancangan tentang kasus-kasus perkotaan dan permukiman dalam batasan kawasan terhadap kaitannya dengan arsitektur. Pelaksanaan mata kuliah ini merupakan Tugas Kelompok, di mana satu kelompok terdiri dari dua mahasiswa.

TUJUAN PENGAJARAN

Mahasiswa mampu untuk merekonsiliasi berbagai faktor, mengintegrasikan pengetahuan dan menerapkan keterampilan dalam penciptaan suatu solusi desain dalam menyelesaikan aspek-aspek yang mempengaruhi pada perancangan kota dan kawasan.

METODE

Diskusi, Studio, Asistensi

POKOK MATERI

- Studi Lapangan dan Pemetaan
- Analisis Elemen Kawasan
- Analisis Potensi Kawasan
- Perencanaan Identitas Kawasan
- Perencanaan aspek pendukung tata kota (fasilitas, pusat aktivitas, sirkulasi dan ruang terbuka)
- Perencanaan skematik (schematic plan) berupa masterplan kawasan, urban design guidelines, street furniture, potongan kawasan, dan perspektif kawasan
- Presentasi

DOSEN

DOSEN UTAMA : Dipl.-Ing. Muhammar Khamdevi, S.T.

DOSEN PEMBIMBING : Ir. Amir Djajadiningrat, MUD.

JADWAL

3 SKS = 3 X 100 menit

TUGAS

Penataan kawasan stasiun KRL dengan pendekatan Transit Oriented Development (TOD) dalam radius 400 meter di wilayah Tangerang (Kabupaten Tangerang dan Kota Tangerang Selatan).

Lokasi:

- Kelompok 1 & 2 – Stasiun Sudimara
- Kelompok 3 & 4 – Stasiun Serpong
- Kelompok 5 – Stasiun Rawa Buntu

Minimal kawasan memiliki fasilitas-fasilitas seperti berikut:

- Fasilitas Umum dan Sosial
- Ruang Terbuka (Hijau dan Publik)
- Perumahan Vertikal tipe Low dan Mid-Rise

TATA LAKSANA DAN JADWAL

Pekan	Kegiatan
1	Studi Literatur: Teori
2	Studi Dokumen Kewilayahan
3	Studi Lapangan
4	Presentasi Hasil Studi Lapangan
5	Analisis Elemen Kawasan
6	Analisis Potensi Kawasan
7	Perencanaan Identitas Kawasan
8	UTS - Presentasi
9	Perencanaan Penataan Sirkulasi
10	Perencanaan Penataan Guna Lahan
11	Perencanaan Penataan Bangunan
12	Perancangan Masterplan dan Maket
13	Perancangan Potongan Kawasan
14	Perancangan Perspektif Kawasan
15	Perancangan Zona Pilihan
16	UAS - Presentasi

FORMAT DAN HASIL KELUARAN

Format gambar yang digunakan adalah kertas A1, dengan hasil keluaran sebagai berikut:

Ujian Tengah Semester

- Studi Literatur
- Kondisi Eksisting Kawasan

- Analisis Elemen Kawasan (Skala 1 : 1000)
- Analisis Potensi Kawasan (Skala 1 : 1000)
- Perencanaan Identitas Kawasan

Ujian Akhir Semester

- Perencanaan Penataan Sirkulasi (Skala 1 : 1000)
- Perencanaan Tata Guna Lahan (Skala 1 : 1000)
- Perencanaan Tata Bangunan (Skala 1 : 1000)
- Perancangan Masterplan (Skala 1 : 1000)
- Perancangan Potongan Kawasan (Skala 1 : 1000)
- Perancangan Perspektif Kawasan (Skala 1 : 1000)
- Perancangan Zona Pilihan (Skala 1 : 500)
- Maket Masterplan (Skala 1 : 1000)

PENILAIAN

Keaktifan	5%
Tugas Harian	50%
UTS	20%
UAS	25%